

GEMEINDEKANZLEI

An verschiedene Empfänger

Vogelsangstrasse 2
5412 Gebenstorf
Telefon 056 201'94 30
Telefax 056 201 94 94
e-mail gemeindekanzlei@gebenstorf.ch
www.gebenstorf.ch

Referenz: GI

5412 Gebenstorf, 13.02.2018

Mitteilungen des Gemeinderates

Gemeinderat setzt eine Hoch- und eine Tiefbaukommission ein

Seit zwei Jahren tagte die Baukommission nicht mehr aktiv. Grund dafür waren einerseits personelle Vakanzen, andererseits stellte der Gemeinderat grundsätzlich die Notwendigkeit einer Baukommission gestützt auf die personelle Aufstockung der Abteilung Bau & Planung zur Diskussion. Insbesondere könne mit dem zur Verfügung stehenden Fachpersonal eine rasche und korrekte Behandlung und Beurteilung der Baugesuche gewährleistet werden. Demgegenüber äusserten sich die Ortsparteien kritisch und liessen in einem offenen Brief ihre Bedenken verlauten und ersuchten den Gemeinderat, weiterhin eine Baukommission einzusetzen, um dadurch die Bevölkerung miteinzubeziehen und die Entscheidungen breiter abzustützen. Im Rahmen von Klausurtagungen und Diskussionen im Gemeinderat wurde entschieden, neu eine Hochbau- und eine Tiefbaukommission einzusetzen. Die Hochbaukommission befasst sich in erster Linie mit Baugesuchen im ordentlichen Verfahren, und der Kontrolle der bewilligten und ausgeführten Projekte. Die Tiefbaukommission, welche mit der heutigen Wasser- und Abwasserkommission vereinigt wird, beurteilt hauptsächlich die Strassenbauprojekte und die Werkleitungserneuerungen (Wasser- und Abwasser). Für die nebenamtliche Mitarbeit in den beiden Kommissionen werden motivierte und interessierte Personen aus der Bevölkerung gesucht. Insbesondere suchen wir Personen, welche über die erforderlichen fachlichen Voraussetzungen verfügen z.B. Hoch- oder Tiefbauingenieur, Hoch- oder Tiefbauzeichner, Architekt, Baujurist, Raumplanerischer Beruf oder Immobilienfachmann und dergl. Bei Interesse melden Sie sich bei der Gemeindekanzlei Tel. 056 201 94 30 oder gemeindekanzlei@gebenstorf.ch.

Umlegung Limmatstrasse Süd - Baugesuchsverfahren

Im Zusammenhang mit der Optimierung der Verkehrs- und Sichtverhältnisse der Limmatstrasse Süd in die Vogelsangstrasse (vis à vis Schulstrasse) und der Schaffung der rechtmässigen Strassenabstände gegenüber den bestehenden Bauten, drängt sich eine

Umlegung der Limmatstrasse Süd auf. Das Projekt lag bereits im Jahr 2016 auf und wurde durch eine Einsprache eines Anwohners blockiert. Inzwischen wurde das Projekt moderat überarbeitet und die Zustimmung der Anwohner liegt vor. Das Bauprojekt zur Umlegung der Limmatstrasse liegt gemäss § 95 Abs. 2 des Gesetzes über Raumentwicklung und Bauwesen (Baugesetz, BauG) während 30 Tagen, vom **19. Februar bis 20. März 2018**, bei der Abteilung Bau und Planung öffentlich auf. Einwendungen gegen das Bauprojekt sind während der Auflagefrist schriftlich an den Gemeinderat Gebenstorf, Vogelsangstrasse 2, 5412 Gebenstorf, im Doppel einzureichen. Sie haben einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Sofern auch das kantonale Baudepartement (BVU) dem Projekt zustimmt, wird der entsprechende Kreditantrag von rund Fr. 250'000 der Sommergemeindeversammlung zur Beschlussfassung unterbreitet.

Sandstrasse – Anpassung Vorplatz Liegenschaft 52A

Im Rahmen der Strassensanierung Sandstrasse resultierte bei der Liegenschaft Sandstrasse 52A eine starke Belagerhöhung, so dass die Gefällsverhältnisse der Garagezufahrt überdurchschnittlich zunahmen. Mit dem betroffenen Grundeigentümer konnte nun eine einvernehmliche Lösung gefunden werden. Der Multifunktionalstreifen wird auf der Länge des Grundstückes abgesenkt und entlang des Vorplatzes eine Entwässerungsrinne installiert. Das entsprechende Baugesuch wird demnächst öffentlich aufgelegt.

Neubau Regenbecken Brühl; Sondierschlitz

Für die Planung, Ausschreibung und Realisierung des Regenbeckens Brühl werden in der Kalenderwoche 8 Baugrunduntersuchungen getätigt. Die Firma Merz Bau AG wird zwischen der Schulanlage und dem Brüelbächli im offenen Feld zwei Sondierschlitz auf einer Tiefe von ca. 6m erstellen. Dabei werden die Schichtverläufe und die Materialzusammensetzung untersucht, um bei späteren Bauarbeiten auf keine unerwarteten Baugrundprobleme zu stossen.

GEMEINDEKANZLEI GEBENSTORF