

# GEMEINDEKANZLEI

An verschiedene Empfänger

Vogelsangstrasse 2  
5412 Gebenstorf  
Telefon 056 201'94 30  
Telefax 056 201 94 94  
e-mail [gemeindekanzlei@gebenstorf.ch](mailto:gemeindekanzlei@gebenstorf.ch)  
[www.gebenstorf.ch](http://www.gebenstorf.ch)

Referenz: Gl

5412 Gebenstorf, 25.02.2022

## Mitteilungen des Gemeinderates

### Kreditabrechnungen

Der Gemeinderat hat von folgenden Kreditabrechnungen zustimmend Kenntnis genommen und wird diese der Finanzkommission zur Prüfung weiterleiten.

- a) Regionale Fussballanlage Oberau; Der bewilligte Kredit von Fr. 242'000 wurde um 14,25 % überschritten. Die zahlreichen Einsprachen und das lange Baubewilligungsverfahren führten zu einer erheblichen Verzögerung und es sind Teuerungskosten von insgesamt Fr. 168'000 aufgelaufen. Für unsere Gemeinde ergab dies einen Anteil von Fr. 24'000.
- b) Projektierung Ersatzbau Spinnereibrücke; Der bewilligte Kredit von Fr. 130'000 (Anteil Gebenstorf) wurde um 6,6 % oder Fr. 8'550 überschritten. Grund dafür waren Mehraufwendungen für die Ermittlung der Baukosten, zusätzliche Terrainaufnahmen, Setzungsmessungen und Fachbeurteilungen.

Die beiden Kreditabrechnungen werden an der Sommergemeindeversammlung zur Genehmigung beantragt.

### Stand Revision Bau- und Nutzungsordnung

Die Planung befindet sich zurzeit im kantonalen Genehmigungsverfahren. Die Rechtmässigkeitsprüfung durch den Kanton hat ergeben, dass aufgrund der zwischenzeitlichen Inkraftsetzung der revidierten Bauverordnung (BauV) per 1. November 2021 Anpassungen an der beschlossenen Bau- und Nutzungsordnung (BNO) erforderlich sind. Aus diesem Grund und gestützt auf § 27 Abs. 2 Baugesetz (BauG) beabsichtigt das Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung Raumentwicklung, dem Regierungsrat zu beantragen, die Nutzungsplanung Siedlung und Kulturland mit Direktänderungen zu beschliessen.

Der Entwurf des Regierungsratsbeschlusses mit den geplanten Änderungen wurde dem Gemeinderat zur Vernehmlassung zugestellt. Mit der geplanten Direktanpassung wird die BNO etwas entschlackt, da verschiedene Inhalte neu übergeordnet geregelt werden. Der Gemeinderat hat den weitgehend formellen Änderungen zugestimmt und das BVU ersucht, die BNO nun zeitnah dem Regierungsrat zur Genehmigung zu unterbreiten.

### **Nächste Altpapiersammlung**

Die nächste Altpapiersammlung findet am Samstag, 26. Februar 2022 statt. Hinweis: Beschichtetes Papier, Milchbeutel, Holzwolle, Plastikteile und Plastiksäcke, Tetrapackungen und Eierschachteln gehören **nicht** ins Altpapier. Das Papier ist in handlich verschnürten Bündeln bereit zu stellen. Karton und Papier ist zu trennen. Das Papier **nicht** in Säcke oder Schachteln abfüllen.

**GEMEINDEKANZLEI GEBENSTORF**